ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ – SEVERIN
ORAŞUL MOLDOVA NOUĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării unei locuinţe din fondul locativ de stat d-nei. Moldovan Maria, domiciliat în oraşul Moldova Nouă, Ale. Francesco Griselini, bl. 35 , sc. 2, et.4, ap. 29, jud. Caraş-Severin

Consiliul Local al oraşului Moldova Nouă întrunit in şedinţa ordinară,

Văzând Expunerea de motive la Proiectul de hotărâre,

Luând in considerare rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al oraşului Moldova Nouă si raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului,

Văzând cererea numitei Moldovan Maria, domiciliată în oraşul Moldova Nouă, Ale. F. Griselini, bl. 35, sc.2, et.4, ap.29, jud. Caraş-Severin, înregistrată la Primăria oraşului Moldova Nouă sub nr. 7889/28.09.2016,

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990, ale Legii nr. 85/1992, republicată şi actualizată, cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 76/1994, pentru modificarea şi completarea Legii nr. 85/1992, Legea nr. 114/1996 privind locuinţele, republicată şi ale Legii nr. 244/2011,

În temeiul art. 36, art. 39 alin. (1) şi art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea unei locuinţe din fondul locativ de stat numitei Moldovan Maria, domiciliată în oraşul Moldova Nouă, Ale. F. Griselini, bl. 35, sc.2, ap.29, et.4, jud. Caraş-Severin, se identifică cu CI seria KS nr.315296, situată în oraşul Moldova Nouă, Ale. F. Griselini, bl.35, sc.2 ap.29, et.4, jud. Caraş-Severin, proprietatea Statului Român, pe care susnumita o deţine cu contractul de închiriere nr.124/ 14.12.2016, cu suma de **3.306 Euro** echivalent **14.880, Lei,** conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat I.I. Grecu Dan, cu sediul în orasul Moldova Noua, str. Stefan cel Mare, bl.10, sc.3, ap.16, jud. Caraş-Severin.

Art. 2. La data perfectării contractului de vânzare-cumpărare, titularul contractului de închiriere descris la art. 1, va prezenta următoarele documente:

a) Adeverință eliberată de asociația de proprietari/locatari sau orice document care atestă faptul că nu înregistrează restanțe rezultate din neachitarea cheltuielilor comune.

b) Certificat fiscal eliberat de autoritatea locală privind obligațiile față de bugetul local

c) Declarație notarială din care să rezulte că atât titularul cât și membrii familiei sale(soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală, după data de 1 ianuarie 1990, localitatea de domiciliu.

d) Document plata din care sa rezulte achitarea raportului de evaluare pentru apartamentul nr.29, bl.35, sc.2, et.4, Moldova Noua, Jud. Caras Severin.

În cazul nedepunerii documentelor, contractul de vânzare-cumpărare nu va fi încheiat.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Moldova Nouă și Birou Patrimoniu, Spațiu Locativ.

Art. 4. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

Nr. 43
Data 31.03.2017
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Cons. MOISEȘ VICTOR ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIOVELA FLORIN IOAN