ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ – SEVERIN
ORAŞUL MOLDOVA NOUĂ
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat d-lui. Lazăr Anna, domiciliată în orașul Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, bl. 15, sc. 1, et. ap. 2, jud. Caraș-Severin

Consiliul Local al oraşului Moldova Nouă întrunit in şedinţa de îndată,

Văzând Expunerea de motive la Proiectul de hotărâre,

Luând in considerare rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al oraşului Moldova Nouă si raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului,

Văzând cererea numitei Lazăr Anna, domiciliată în orașul Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, bl.15, sc.1, et.p., ap.2, jud. Caraș-Severin, înregistrată la Primăria orașului Moldova Nouă sub nr. 1477/17.02.2017,

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990, ale Legii nr. 85/1992, republicată şi actualizată, cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 76/1994, pentru modificarea şi completarea Legii nr. 85/1992, Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată şi ale Legii nr. 244/2011,

În temeiul art. 36, art. 39 alin. (1) şi art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă vânzarea unei locuințe din fondul locativ de stat numitei Lazăr Anna, domiciliată în orașul Moldova Nouă, Str.Alexandru Ioan Cuza, bl. 15 , sc.1, et.p., ap.2, jud. Caraș-Severin, se identifică cu CI seria KS nr.477028, situată în orașul Moldova Nouă, Str. Alexandru Ioan Cuza, bl.15, sc.1, et.p., ap.2, jud. Caraș-Severin, proprietatea Statului Român, pe care susnumita o deține cu contractul de închiriere nr.4/23.01.2013, cu suma de **7600 Euro** echivalent **34.450, Lei,** conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat I.I. Grecu Dan, cu sediul în orasul Moldova Noua, str. Stefan cel Mare, bl.10, sc.3, ap.16, jud. Caraș-Severin.

Art. 2. La data perfectării contractului de vânzare-cumpărare, titularul contractului de închiriere descris la art. 1, va prezenta următoarele documente:

a) Adeverință eliberată de asociația de proprietari/locatari sau orice document care atestă faptul că nu înregistrează restanțe rezultate din neachitarea cheltuielilor comune.

b) Certificat fiscal eliberat de autoritatea locală privind obligațiile față de bugetul local

c) Declarație notarială din care să rezulte că atât titularul cât și membrii familiei sale(soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală, după data de 1 ianuarie 1990, localitatea de domiciliu.

d) Document lata din care sa rezulte achitarea raportului de evaluare pentru apartamentul nr.2, bl.15, sc.1, et.p, Moldova Noua, Jud. Caras Severin.

În cazul nedepunerii documentelor, contractul de vânzare-cumpărare nu va fi încheiat.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul oraşului Moldova Nouă şi Birou Patrimoniu, Spațiu Locativ.

Art. 4. Prezenta hotărâre intră în vigoare şi se comunică conform prevederilor legale.

Nr. 53
Data 13.04.2017
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
MOISEȘ VICTOR ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIOVELA FLORIN IOAN