

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
ORAȘUL MOLDOVA NOUĂ  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii în participațiune a Unității administrativ – teritoriale Oraș Moldova Nouă cu S.C. Marcom Fantastic S.R.L. în vederea desfășurării în comun a activităților de derulare și difuzare de film cinematografic în sistem 2D și 3D în sala Casei de Cultură situate în Moldova Nouă, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 2

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședință ordinară,  
Luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, expunerea de motive a primarului orașului în calitate de initiator și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

În conformitate cu prevederile art. 1949 – 1954 din Codul Civil,  
Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. e), alin.(7) lit. a) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă asocierea în participațiune a Unității administrativ – teritoriale Oraș Moldova Nouă cu S.C. Marcom Fantastic S.R.L. în vederea desfășurării în comun a activităților de derulare și difuzare de film cinematografic în sistem 2D și 3D în sala Casei de Cultură situate în Moldova Nouă, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, conform contractului – Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului prin aparatul de specialitate.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

Nr. 256  
Data 28.12.2017  
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier IANOSEVICI GIOCA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Jr. CIOVELA FLORIN IOAN

Anexa la HCL nr. 256/28.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier IANOȘEVICI GIOCA



## CONTRACT CADRU DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIUNE

nr. .... din data de .....

**Părțile:**

- 1. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL MOLDOVA NOUA**  
- cu sediul social în Moldova Noua , str. Nicolae Balcescu nr. 26 , jud. Caras – Severin , CIF 3227955, având cont deschis la TREZORIA ....., reprezentata prin primar Torma Adrian Constantin, **asociat prim**  
și
- 2. MARCOM FANTASTIC SRL** , sector 4, sos.Berceni nr.35, bloc 104, ap.88, înmatriculată la ORC București sub nr. J40/13343/2006, CUI RO : 18946886, reprezentată prin Administrator, Domnul COMAN AUREL , CNP : 7681211400036, **asociat secund**,

*Având în vedere prevederile art. 1949-1954 din Codul Civil Roman, au convenit încheierea prezentului contract de asociere în participație, în următoarele condiții:*

### **Art. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI**

Obiectul prezentului contract îl reprezintă asocierea părților în vederea desfășurării în comun a activităților de derulare și difuzare de film cinematografic în sistem 2D și 3D în sala Casei de Cultură din Orasul Moldova Noua, situate în județul Caras-Severin, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2.

### **Art. 2 PRINCIPIILE ASOCIERII**

Prin încheierea prezentului contract de asociere în participație, părțile nu înființează o nouă persoană juridică.

Activitatea desfășurată în cadrul asocierii se realizează în baza următoarelor principii:

- a) principiul independenței juridice și comerciale a fiecărui membru asociat;

- b) principiul reciprocității asistenței manageriale și comerciale;
- c) principiul acordării priorității în prestarea activităților necesare pentru realizarea obiectului asociației.

### **Art. 3 DURATA ASOCIERII**

**3.1.** Prezentul contract se încheie pe o durată de 1(un) an, cu începere de la data semnării sale de către părțile contractante.

**3.2.** Durata poate fi prelungită numai prin acordul expres al părților, în baza unui act adițional la prezentul contract.

### **Art. 4 LOCUL DE DESFĂȘURARE A ACTIVITĂȚILOR**

Activitățile desfășurate în vederea realizării obiectului prezentului contract vor avea loc în **sala Casei de Cultură din Orasul Moldova Noua, situat în județul Caras-Severin, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2.**

### **Art. 5 CONTRIBUȚIA PĂRȚILOR**

**5.1.** Contribuția **U.A.T. ORASUL MOLDOVA NOUA**, în cadrul prezentei asocieri constă în principal, în:

- a) punerea la dispoziție a spațiului unde urmează a fi difuzate către public producțiile cinematografice distribuite de catre Marcom Fantastic S.R.L.;
- b) suportarea costurilor determinate de consumul de energie electrică, termică, apă curentă, impozite pe clădiri aferente desfășurării acțiunilor convenite, curățenie (când au loc activității proprii ce exclud proiecțiile cinematografice);
- c) asigurarea biletelor de acces al publicului la difuzarea de filme și a personalului necesar comercializării acestora, precum și a încasării sumelor rezultate din vânzare;
- d) asigurarea de personal specializat în vederea desfășurării activității de difuzare a filmelor precum și a activității de igienizare a spațiului menționat.

**5.2.** În cadrul asocierii, Asociatul secund **MARCOM FANTASTIC S.R.L.** va contribui după cum urmează:

- a) va pune la dispoziție un aparat de proiectie 2D și 3D necesar pentru difuzarea

producțiilor cinematografice în acest sistem, precum și toată aparatura tehnică corespunzătoare pentru buna funcționare și derulare a acestei activități ( ecran, sistem de sunet)

b) suportarea costurilor cu amortizarea cheltuielilor ocazionate de achiziționarea sistemului pus la dispoziția asocierii.

a) asigurarea producțiilor cinematografice în vederea difuzării acestora în cadrul Cinematografului „3D” din Moldova Noua, în acest sens asociatul secund va face toate diligențele necesare pentru a distribui filmele cele mai noi aflate în programarea partenerilor contractuali ai acestuia. Pe data de 2, respectiv 16 ale lunii, Marcom Fantastic srl va emite facturi reprezentând sumele datorate distribuitorilor de film și taxele obligatorii aferente.

## **Art. 6 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **6.1. Drepturi și obligații comune:**

- a) să respecte dispozițiile legale aplicabile activităților desfășurate;
- b) să participe la asociere potrivit contribuției convenite prin art. 5;
- c) să răspundă în mod individual pentru acțiunile sau inacțiunile lor culpabile care afectează realizarea obiectului contractului;
- d) să răspundă în mod individual pentru pagubele cauzate terților de către reprezentanții lor, în legătură cu activitățile desfășurate în temeiul prezentei asocieri;
- e) să întocmească evidența contabilă proprie, în conformitate cu reglementările contabile și legale aplicabile asocierii în participație.

### **6.2. Drepturile și obligațiile U.A.T. ORASUL MOLDOVA NOUA**

- a) să asigure spațiul necesar organizării acțiunilor convenite;
- b) să asigure folosința liniștită a spațiului pus la dispoziție pe parcursul desfășurării contractului;
- c) să execute pe toată perioada contractului lucrările de întreținere și reparații necesare spațiilor intrate în contractul de asociere.
- d) să suporte cheltuielile de exploatare pentru activitățile ce fac obiectul asocierii, salarii, inclusiv utilitățile, respectiv încălzire, apă, canal, salubritate, energie electrică;
- e) să asigure ordinea și paza bunurilor puse la dispoziția contractului de asociere

precum și respectarea normelor PSI, sanitare și de protecția muncii specifice activității, revenindu-i integral răspunderea pentru organizarea și desfășurarea activității la sediul asocierii;

f) să permită accesul inopinat în sala de proiecție de film a reprezentanților distribuitorilor de film, parteneri contractuali al Societății MARCOM FANTASTIC S.R.L., precum și a reprezentanților asociatului secund, ori de câte ori aceștia doresc să verifice numărul de spectatori prezenți în sală;

g) să asigure biletele de spectacol vizate de autoritatea publică locală;

h) în afara biletelor care se vand prin casieria cinematografului, să asigure vânzarea unui număr minim de 300 bilete pe luna, astfel ca distribuitorii să nu ingradească proiecția anumitor filme în această locație datorită numărului scăzut de spectatori;

k) să plătească integral și la termen cota de asociere convenită Marcom Fantastic până la data de 5 a fiecărei luni, pentru luna precedentă;

l) să prezinte zilnic asociatului secund o situație cu încasările din bilete, pentru a avea o evidență contabilă.

### **6.3. Drepturi și obligații ale MARCOM FANTASTIC S.R.L.**

a) să pună la dispoziția asocierii aparatul de proiecție 2D și 3D și echipamentul tehnic corespunzător care să asigure transmiterea producțiilor cinematografice în acest sistem în sala Cinematografului „3D” din Moldova Noua;

b) să remedieze orice defecțiuni tehnice apărute în funcționarea aparatului de proiecție și a echipamentului aferent, în conformitate cu certificatele de garanție primite de la furnizor, iar în situația în care acestea nu pot fi înlăturate, să pună la dispoziția asocierii alt echipament complet necesar pentru desfășurarea activităților ce fac obiectul prezentului contract;

c) să asigure, în timp util, filmele ce urmează a fi difuzate, cu precădere premiere și block-bustere;

d) să asigure filme 2D și 3D pe suport blue – ray, dacă este cazul;

i) să asigure transportul filmelor;

h) să asigure asociatului prim materialele publicitare, postere, afișe, pliante, în vederea promovării activității de proiecție de film în Cinematograful „3D” din Moldova Noua;

g) să prezinte asociatului prim, la sfârșitul fiecărei luni programul filmelor ce urmează a fi difuzate în luna următoare;

**6.4.** Părțile înțeleg ca drepturile și obligațiile prevăzute la art. 6.1., 6.2. și 6.3. din contract să poată fi completate, respectiv modificate prin anexe sau acte adiționale la prezentul contract, parte integrantă din acesta.

#### **Art. 7 ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII**

Fiecare parte va organiza și va conduce evidența contabilă proprie în acord cu dispozițiile legale aplicabile asocierii în participațiune. Evidența contabilă a asocierii va fi ținută de Asociatul Prim – **U.A.T. ORASUL MOLDOVA NOUA**, fiind menționate toate veniturile și cheltuielile aferente desfășurării activităților ce fac obiectul prezentului contract.

#### **Art. 8 CALCULUL ȘI REPARTIZAREA PROFITULUI**

**8.1.** Profitul realizat ca urmare a activităților desfășurate în cadrul asocierii se calculează lunar și se împarte între părți după cum urmează:

- **U.A.T. ORASUL MOLDOVA NOUA:** o cotă de 60%;
- **MARCOM FANTASTIC S.R.L.** o cotă de 40% , dar nu mai puțin decât suma de 8.000 lei.

**8.2.** Profitul realizat se calculează după deducerea următoarelor cheltuieli:

- 50% Cota distribuitori externi
- 5% TVA
- 2% Timbru cinematografic
- 1% Timbru Crucea Rosie
- 4% Fond C.N.C.
- 1,6%UCMR-ADA
- 2% Impozit pe spectacol – stabilit de Primăria Caras-Severin

**8.3.** Pe data de 5 a fiecărei luni, se va efectua plata cotei de asociere convenite firmei Marcom Fantastic srl, pentru luna anterioară, și anume 40 % din suma netă rămasă după plata cheltuielilor prevăzute la pct.8.2., dar nu mai puțin de suma de 8.000 lei.

**8.4.** Pentru neplata la termen a obligațiilor asumate prin contract, se vor percepe

penalități de întârziere de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere calculate la sumele restante.

## **Art. 9 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

**9.1.** Presentul contract servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și cu bună credință, sinceritate și seriozitate, obligându-se să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării sale.

**9.2.** Pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este ținută a plăti celeilalte părți, daune-interese pentru prejudiciul cauzat.

**9.3.** Deoarece nu constituie o entitate juridică distinctă, asocierea nu se poate obliga distinct față de terți, astfel că în relațiile cu terții, răspunderea pentru obligațiile comerciale asumate revine părții care s-a obligat.

**9.4.** Presentul contract este încheiat „*intuitu personae*”, astfel că nici una dintre părți nu poate transmite, în tot sau în parte, drepturile și obligațiile sale ce decurg din acesta decât cu acordul expres al celeilalte părți.

## **Art. 10 ÎNCETAREA ASOCIERII**

**10.1.** Asocierea își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

a) prin acordul expres al părților;

b) expirarea duratei, în lipsa prelungirii sale de către părți;

c) prin reziliere, cauzată de nerespectarea obligațiilor asumate de către cealaltă parte;

în această situație, partea în culpă va putea fi obligată la plata de daune interese.

d) prezentul contract poate fi reziliat de către asociatul secund în condițiile în care după o perioadă de minim 3 luni se constată venituri mici, care nu asigură plata cotei minime de 8.000 lei / luna. Renunțarea la contract va fi anunțată asociatului prim printr-o notificare emisă cu cel puțin 15 zile înainte de data rezilierii. În acest caz, asociatul secund își va ridica aparatul de proiecție și restul de echipamente puse la dispoziția asocierii.

e) alte cauze prevăzute de lege.

**10.2.** În termen de 30 de zile de la data rezilierii, se va face regularizarea rezultatelor din asociere și decontarea drepturilor convenite participanților.

**10.3.** Rezilierea nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

## **Art. 11 FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT**

**11.1.** Niciuna dintre părți nu răspunde de neexecutarea sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective se datorează forței majore.

**11.2.** Dacă în termen de 90 de zile de la producere, evenimentul/cazul de forță majoră nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde daune-interese.

**11.3.** Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînălăturat care ia naștere din natură, prin fapta omului sau a lucrului și care exclude culpa părții care îl invocă. Cazul fortuit, ca și forța majoră, este exonerator de răspundere.

## **Art. 12 NOTIFICĂRI**

**12.1.** Orice notificare, solicitare și comunicare făcute în baza prezentului contract vor fi considerate valabile dacă sunt comunicate prin una din următoarele modalități: înregistrare directă la sediul părților, transmitere printr-un serviciu de curierat sau prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, transmitere prin fax cu confirmarea comunicării, precum și prin orice alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii.

**12.2.** Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la art. 12.1.

**12.3.** Părțile declară ca adresele pentru corespondență, numerele de telefon, fax, persoanele de contact sunt următoarele:

- **U.A.T. ORASUL MOLDOVA NOUA**” Moldova Noua, str. Nicolae Balcescu nr. 26

- **MARCOM FANTASTIC S.R.L.:** sos. Berceni nr. 35, bloc 104, ap. 88, sector 4, București.

**12.4.** Orice modificare cu privire la denumirea, forma juridică, adresa de corespondență, numărul de telefon/fax comunicate celeilalte părți pentru corespondență în legătură cu prezentul contractul, precum și cu privire la situația juridică a uneia dintre părți,

va fi notificată imediat celeilalte.

### **Art. 13 LITIGII**

**13.1.** Orice diferende intervenite între părți cu privire la încheierea, interpretarea, modificarea, executarea sau încetarea prezentului contract vor fi soluționate, în principal, pe cale amiabilă.

**13.2.** În situația în care nu este posibilă soluționarea amiabilă, partea interesată se va adresa instanțelor judecătorești de drept comun de la sediul Casei de Cultură „George Motoia Craiu” din Oravita

### **Art. 14 CLAUZE FINALE**

**14.1.** Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară încheierii sale.

**14.2.** Prin semnarea prezentului contract, părțile își iau angajamentul ferm de a respecta obligațiile asumate, realizându-se astfel scopurile care au determinat nașterea acordului de voință, cu respectarea prevederilor legale.

**14.3.** Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Orice modificare și completare poate interveni numai prin acordul de voință al părților, liber exprimat și consemnat în act adițional.

Prezentul contract de asociere în participație a fost încheiat astăzi, ....., în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ASOCIAT PRIM,  
U.A.T. ORASUL MOLDOVA NOUA**

**ASOCIAT SECUND,  
MARCUM FANTASTIC S.R.L.,**

**Primar,  
Torma Adrian Constantin**

**prin administrator,  
Coman Aurel**