

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
ORAȘUL MOLDOVA NOUĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind vanzarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 5000 mp,nr. cad.33375, înscris în C.F. 33375 Moldova Nouă, aflat în domeniul privat al orașului Moldova Nouă, în vederea înființării de noi capacități de producere a energiei regenerabile

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă, întrunit în ședință ordinară,

Văzând referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 1, 2, 3 și 4 precum și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului

Vazand raportul de evaluare al terenului descris mai sus intocmit de evaluator autorizat – EPI; EBM , membru ANEVAR – legitimație nr.12982 – ing.Grecu Dan, conform caruia valoarea de piata a terenului este de 2.500 euro,

În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, lit.(b) din OUG nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.1, alin. 2 lit. c) și alin. 6 lit. , lit. b), art. 139 , art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 363 din OUG nr. 57/2019 , privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică a terenului in suprafata de 5000 mp,nr. cad.33375, înscris în C.F. 33375 Moldova Nouă, aflat în domeniul privat al orașului Moldova Nouă , în vederea înființării de noi capacități de producere a energiei regenerabile, conform **anexei 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aprobă raportul de evaluare al terenului descris mai sus intocmit de evaluator autorizat – EPI; EBM , membru ANEVAR – legitimație nr.12982 – ing.Grecu Dan, conform caruia valoarea de piata a terenului este de 2.500 euro, conform **anexei nr. 2**

Art.3. Se aprobă vanzarea prin licitatie publica pentru terenul descris în art. nr. 1., conform planului de situatie din **anexa nr. 3**

Art. 4. Se aproba documentatia pentru licitatie conform **anexelor 4,5,6,7,8,9,10**

Art. 5. Pretul de pornire la licitatie este de 2.500 euro pentru suprafata de 5000 mp.

Art. 6. Plata se face integral la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 7. Contractul de vânzare-cumpărare se va incheia in termen de maxim 6 luni de la data adjudecării terenului pentru licitatie publică.

Art. 8. Se imputerniceste Primarul, Viceprimarul sau Secretarul orasului Moldova Nouă să semneze contractual vânzare-cumpărare în fata notarului public.

Art. 9. Câștigătorul licitatiei are obligatia de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului si inscrierii terenului in cartea funciara, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fata notarului public.

Art. 10. Se revocă Hotararea Consiliului Local al orașului Moldova Nouă nr. 38/28.02.2020, privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil teren în suprafata de 5000 mp, nr. cad. 33375, înscris în C.F. 33375 a orașului Moldova Nouă, proprietatea privată a orașului Moldova Nouă, jud. Caraș-Severin

Art. 11. Primarul orașului Moldova Nouă, jud. Caraș-Severin, prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 12. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

Nr.162

Data: 30.06.2020

Moldova Noua

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
ANDREI GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GEN.
CIOVELA FLORIN IOAN**