

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat doamnei PERA GEORGINA, domiciliată în Moldova Nouă, Ale. Francesco Griselini, Bl.43, Sc.6, Ap.18, jud. Caraș-Severin

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședința ordinară,
Văzând Referatul de aprobare nr. 8844/25.08.2021, la proiectul de hotărâre cu nr. 8843/25.08.2021,

Luând în considerare raportul nr. 8845/25.08.2021 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, avizul Comisiei de specialitate nr. 1 – Comisia economico – financiara, protectie mediu si turism, inregistrat cu nr. 9135/31.08.2021, avizul Comisiei de specialitate nr. 2 – Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism, inregistrat cu nr. 9147/31.08.2021, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia de invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport, munca si protectie sociala, inregistrat cu nr. 9164/31.08.2021 si avizul Comisiei de specialitate nr. 4 – Comisia juridica si de disciplina, social culturala si culte, inregistrat cu nr. 9183/31.08.2021,

Văzând cererea numitului **PERA GEORGINA**, domiciliată în Moldova Nouă, Ale. Francesco Griselini, Bl.43, Sc.6, Ap.18, jud. Caraș-Severin, înregistrată la Primăria orașului Moldova Nouă sub nr. 1073/29.06.2020,

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990, ale Legii nr. 85/1992, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 76/1994, pentru modificarea și completarea Legii nr. 85/1992, Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și ale Legii nr. 244/2011,

În temeiul art.129, art. 133 alin. (1) și art. 139 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă vânzarea unei locuințe din fondul locativ de stat numitei **PERA GEORGINA**, domiciliată în Moldova Nouă, Ale. Francesco Griselini, Bl.43, Sc.6, Ap.18, jud. Caraș-Severin, se identifică cu CI seria KS nr. 531506, situată în orașul Moldova Nouă, Ale. Francesco Griselini, Bl.43, Sc.6, Ap.18, jud. Caraș-Severin, proprietatea Statului Român, pe care susnumita o deține cu contractul de închiriere nr. 972/15.06.2021, cu suma de **9.380 Euro** echivalent **46.200 Lei**, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat I.I. Grecu Dan, cu sediul în orasul Moldova Noua, Ale. Mihai Viteazu, bl.27, sc.1, ap.5, jud. Caraș-Severin.

Art. 2. La data perfectării contractului de vânzare-cumpărare, titularul contractului de închiriere descris la art. 1, va prezenta următoarele documente:

- a) Adeverință eliberată de asociația de proprietari/locatari sau orice document care atestă faptul că nu înregistrează restanțe rezultate din neachitarea cheltuielilor comune.
- b) Certificat fiscal eliberat de autoritatea locală privind obligațiile față de bugetul local
- c) Declarație notarială din care să rezulte că atât titularul cât și membrii familiei sale(soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o

locuință proprietate personală, după data de 1 ianuarie 1990, localitatea de domiciliu.

- d) Document plata din care sa rezulte achitarea raportului de evaluare pentru apartamentul nr.2, bl.6, sc.2, et.p, Ale. George Enescu, Moldova Noua, Jud. Caras Severin.

În cazul nedepunerii documentelor, contractul de vânzare-cumpărare nu va fi încheiat.

Art. 3. La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare .

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Moldova Nouă și Compartimentului Patrimoniu, Taxe, Impozite și Administrarea Piețelor.

Art. 5. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

Nr. 93
Data 31.08.2021
Moldova Nouă

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
CÂRPIAN GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
CIOVELA FLORIN IOAN