

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
ORAȘUL MOLDOVA NOUĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu E010a , în suprafață de 10,75 mp, situat la Centru de Afaceri din orașul Moldova Nouă, al. Mihai Viteazu nr. 36A , jud. Caraș Severin , către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș Severin

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă, întrunit în ședință ordinară,

Văzând Referatul de aprobare nr. 956/26.01.2022 la Proiectul de hotărâre nr. 957/26.01.2022,

Luând în considerare raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului nr. 955/26.01.2022., avizul Comisiei de specialitate nr. 1 – Comisia economico – financiară, protecție mediu și turism, înregistrat cu nr.1108/31.01.2022, avizul Comisiei de specialitate nr. 2 – Comisia de agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 1121/31.01.2022, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia de învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, munca și protecție socială, înregistrat cu nr. 1135/31.01.2022 și avizul Comisiei de specialitate nr. 4 – Comisia juridică și de disciplină, social culturală și culte, înregistrat cu nr. 1148/31.01.2022,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 – Codul Civil,

În temeiul art. 129 alin. 4 lit. a), art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită a unui spațiu E010a , în suprafață de 10,75 mp, situat la Centru de Afaceri din orașul Moldova Nouă, al. Mihai Viteazu nr. 36A , jud. Caraș Severin , către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș Severin cu destinația de sediu , în vederea desfășurării activităților cu specific statutar.

Art.2. Imobilul menționat la articolul 1 face parte din imobilul Centru de Afaceri din orașul Moldova Nouă, al. Mihai Viteazu nr. 36A , jud. Caraș Severin , cu o valoare de inventar de 1.892.881,38 lei .

Art. 3. Termenul transmiterii în folosință gratuită este de 5 ani și curge de la încheierea contractului de comodat între Consiliul Local al orașului Moldova Nouă și Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș Severin

Art. 4. Termenul de predare- primire a bunului este de 30 zile de la adoptarea hotărârii

Art. 5. (1) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a. Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b. Să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c. Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d. La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de sarcini.

(2) Folosința dobândită în baza actului prevăzut la art.1 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(3) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și existența unor cauze sau iminența procedurii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului.

Art.6. Toate cheltuielile de întreținere a bunului dat în folosință gratuită vor fi suportate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș Severin.

Art.7. Orice încălcare a obligațiilor prevăzute la art. 4 se va sancționa în conformitate cu prevederile art. 352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Art. 8. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului , Biroul Patrimoniu, Asociații de Proprietari, Administrarea Piețelor și Parcări din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 9. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică în conformitate cu prevederile legale.

Nr. 9
Data 31.01.2022
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
MOISEȘ VICTOR ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIOVELA FLORIN IOAN

