

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
ORAȘ MOLDOVA NOUĂ
PRIMĂRIA
Nr. 5.124/22.04.2024

ANUNȚ
Proiect de hotărâre supus dezbaterii publice

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. 2 și alin. 4, din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primăria orașului Moldova Nouă a inițiat procedura consultării asupra următorului Proiect de hotărâre: Proiect de hotărâre privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, pentru anul fiscal 2025 în orașul Moldova Nouă.

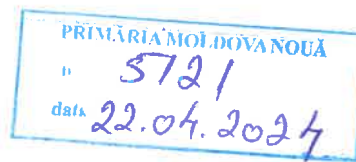
Etapa consultării publice are loc din momentul afișării prezentului anunț, azi, 22.04.2024, până la data de 10.06.2024.

În perioada 23.04.2024-10.06.2024, persoanele fizice sau juridice interesate pot depune, în scris, la sediul Primăriei orașului Moldova Nouă, Str. Nicolae Bălcescu nr. 26, județul Caraș-Severin, Biroul Registratură (parter) sau pe adresa de email: contact@primariamoldovanoua.ro propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ descris mai sus.

Proiectul de hotărâre privind stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, a taxelor speciale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, pentru anul fiscal 2025 în orașul Moldova Nouă poate fi consultat și la sediul Primăriei orașului Moldova Nouă, Str. Nicolae Bălcescu nr. 26, județul Caraș-Severin.

PRIMAR,
Dr. ing. ION CHISALIȚĂ





ROMANIA
JUDEȚUL CARAS SEVERIN
ORAȘUL MOLDOVA NOUA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

HOTARARE

privind stabilirea si indexarea impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, a taxelor speciale precum si limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, pentru anul fiscal 2025 in orasul Moldova Noua

Consiliul Local al orasului Moldova Noua, intrunit in sedinta ordinara

Văzând referatul de aprobare al primarului orașului în calitate de inițiator și luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Moldova Nouă nr. 1, 2, 3 și 4,

Luand in considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997,

Avand in vedere prevederile:

- art.5 alin.2 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- art.491 si art. 493 alin (7), din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- in conformitate cu Titlul IX din Normele metodologice privind Codul fiscal, aprobate prin HG.nr.1/2016 cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art. 129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit.c), art.139 alin. (3) lit. c), art.196 alin. (1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 Se aproba pentru anul fiscal 2025 stabilirea si indexarea impozitelor si taxelor locale, care constau intr-o anumita suma in lei, cat si limitele amenzilor, cu rata inflatiei de 10,4 %.

Art.2 Se aproba impozitul taxa pe cladiri pentru anul fiscal 2025, conform *Anexei 1, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.3 Se aproba impozitul si taxa pe teren pentru anul fiscal 2025, conform *Anexei 2, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.4 Se aproba impozitul pe mijloace de transport pentru anul fiscal 2025, conform *Anexei 3, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.5 Se aproba taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru anul fiscal 2025, *conform Anexei 4, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.6 Se aproba taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru anul fiscal 2025, *conform Anexei 5, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.7 Se aproba impozitul pe spectacole pentru anul fiscal 2025, *conform Anexei 6, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.8 Se aproba taxele speciale pentru anul fiscal 2025, *conform Anexei 7, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.9 Se aproba alte taxe locale pentru anul fiscal 2025, *conform Anexei 8, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.10 Se aproba majorarea impozitului pe cladiri neingrijite si pe terenurile neingrijite situate in intravilanul orasului Moldova Noua, *conform Anexei 9, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.11 Prezenta hotarare se aplica, pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate, pentru anul fiscal 2025.

Art.12 Cu data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, 01.01.2025, se abroga orice alte prevederi contrare.

Art.13 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza: Primarul orasului, Secretarul general al orasului, Serviciile si Birourile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.14 Prezenta hotarare intra in vigoare si se comunica in conformitate cu prevederile legale si se aduce la cunostinta publica prin afisare.

Nr. _____
Data _____
Moldova Noua

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Dr.ing. CHISALITA ION



AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. CIOVELA FLORIN IOAN

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

A. Reguli generale

Art.1(1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata pe teritoriul UAT oras Moldova Noua datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit .

(2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ – teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public , se stabileste taxa pe cladiri , care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta , dupa caz , in conditii similare impozitului pe cladiri .

(3) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(4) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

A1 . Impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art.2 (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa aferente ,aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor – anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania , administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

VALORILE IMPOZABILE pentru calculul IMPOZITULUI SI AL TAXEI PE CLADIRI		
pe mp de suprafata construita desfășurată pe clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Tipul cladirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025 indexate cu rata inflatiei 10,4%	
	Valoarea impozabilă - lei/mp.	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire. (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire

	2024	2025	2024	2025
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1138	1256	683	754
B . Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	341	376	228	252
C. Clădire-anexă, cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	228	251	199	219
D. Clădiri-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	156	85	94
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol/ demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol/ demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

A2. Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art.3 (1) Pentru cladirile nerezidentiale si cladirile -anexa aferente, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii .

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii cladirii.

(3) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor –anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprise in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

A3 . Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art.4 (1) Calculul impozitului /taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala .

(2) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(3) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(4) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

B. Impozitul pe cladiri datorat de persoanele juridice

Art. 5 (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de catre persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin -aplicarea unei cote de **1,2%**, asupra valorii impozabile a cladirii .

(3) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(4) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(5) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(6) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

(7) Cota impozitului /taxei pe cladiri prevazuta la ali.(1) si (2) se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, acesta atributie revine Consilului General al Municipiului Bucuresti .

(8) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara .

(9) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe cladiri

C. Taxa pe cladiri

Art. 6 (1) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ – teritoriale, amplasate pe raza teritorial administrativa a orasului Moldova Noua , concesionate , inchiriate , date in administrare ori in folosinta , dupa caz , oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri , care se datoreaza de concesionari , locatari, titularii dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz , in conditiile similar impozitului pe cladiri . In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii , taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public .

(2) Pentru stabilirea taxei pe cladiri , valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza taxa si va fi valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului , locatarului , titularului dreptului de administrare sau folosinta , dupa caz .

(3) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(4) Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(5) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

D. Declararea , dobandirea , instrainarea si modificarea cladirilor

Art.7 (1). Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior .

(2). In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului , proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea , in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator

(3). Pentru cladirile nou – construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum uemeaza :

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului – verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor ;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului – verbal de receptie in termenul prevazut de lege ;

c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au mai fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei , in conditiile legii , la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri , in speta pereti si acoperis. Procesul – verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile , chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire .

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal , impozitul va fi datorat de catre persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza .

(6) In cazul extinderii , imbunatatirii , desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala , inclusiv schimbarea integrala sau partiala a folosintei , care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25 % , proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea , in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator .

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri , proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea , in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator , inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare .

(8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale , dovedite prin lucrari de cadastru .Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara , iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara , ca anexa la declaratia fiscala .

(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul ;

b) in cazul incetarii contractului de leasing , impozitul pe cladiri se datoreaza de locator , incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing ;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente .

(11) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe cladiri.

E. Plata impozitului /taxei pe cladiri

Art.8 (1) Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului in curs, se acorda o bonificatie de 10% .

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili , de pana la 50 lei inclusiv , se plateste integral pana la primul termen de plata .

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, prevederile de mai sus se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune , inchiriere , administrare sau folosinta , care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune , inchiriere, administrare sau folosinta , care se refera la perioade mai mari de o luna , taxa pe cladiri se plateste lunar , pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului , de catre concesionar , locatar , titularul dreptului de administrare sau folosinta .

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna , persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune ,inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari , locatari , titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar , pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului



IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.9 (1) Orice persoana care are in proprietate teren situat pe raza teritorial – administrativa a orasului Moldova Noua datoreaza pentru aceasta un impozit anual care se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii, zona in care este amplasat terenul si/sau categoria de folosinta a terenului.

(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ – teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta ,dupa caz, oricaror entitati , altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau folosinta , dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune,inchiriere , administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasat terenul.

(4) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune , inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(4¹) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere,administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazut in contract .

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren , nu se datoreaza impozitul pe teren.

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

A. Impozitul /taxa pe terenurile situate in intravilan

Art.10 (1) Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii III (lei/ha)	
	Niveluri existente in anul 2024	Nivelurile propuse pentru anul 2025
A	14.896	4.433
B	10.121	3.011
C	4.809	1.428
D	2.776	853

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator.

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Zona (lei/ha)							
		A		B		C		D	
		2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
1.	Tern arabil	32	35	24	26	22	24	17	19
2.	Pasane	24	26	22	24	17	19	15	17
3.	Faneata	24	26	22	24	17	19	15	17
4.	Vie	52	57	40	44	32	35	22	24
5.	Livada	60	66	52	57	40	44	32	35
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	32	35	24	26	22	24	17	19
7.	Teren cu apa	17	19	15	17	9	10	0	0
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Coeficientul de corectie este **3.00** pentru orasul Moldova Noua.

(6) Ca exceptie, in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat la registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul /taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor de mai sus numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii :

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

(7) Daca nu sunt indeplinite conditiile prevazute la alin.(6), impozitul pe terenul situat in intravilanul orasului Moldova Noua, datorat de catre contribuabilii persoane juridice, se calculeaza conform prevederilor alin.(3).

(8) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 3 alin. (3):

Nr.c rt.	Categoricia de folosinta	Zona (lei/ha)							
		A	B	C	D	A	B	C	D
		2024	2024	2024	2024	2025	2025	2025	2025
1.	Teren cu constructii	35	35	35	26	39	39	39	35
2.	Teren arabil	57	57	57	50	63	63	63	57
3.	Pasune	32	32	32	24	35	35	35	32
4.	Faneata	32	32	26	24	35	35	32	32
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 51	63	63	63	57	70	70	70	63
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1.	64	64	64	57	71	71	71	64
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	18	18	18	8	20	20	20	18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7	7	7	1	8	8	8	7
8.1	Teren cu amenajari piscicole	39	39	39	30	43	43	43	39
9.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(9) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la

declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei .

Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

Art.11 (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2). In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carei raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3). In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal , impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(4). Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5). In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6). In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala .

(7). In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a). impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b). in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului - verbal de predare – primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c). atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului – verbal de predare

a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(9). Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune , inchiriere , administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract .

(10). In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe teren.

Plata impozitului si a taxei pe teren

Art.12 (1) Impozitul/taxa pe teren se stabileste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ - teritoriale, prevederile de mai sus, se refera la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.



IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art.13.(1). Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care prezentul capitol se prevede altfel.

(2). Impozitul pe mijloace de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3). Impozitul pe mijloace de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ – teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4). In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Calculul impozitului

Art.14. (1). Impozitul pe mijloace de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

(2). In cazul oricaruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe cu 200 de cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabel :

Mijloace de transport cu tractiune mecanica			
Nr. crt.	Tipul de autovehicul	Suma in lei pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta	
		2024	2025
1.	Motorete, scutere , motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc inclusiv	9	10
2.	Motociclete, tricicluri si cvacicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	10	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc	20	22
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	82	91
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre	164	181

	2601 cmc si 3000 cmc inclusiv		
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc	330	364
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27	30
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa maxima autorizata de pana la 12 t inclusiv	34	38
9.	Tractoare inmatriculate	20	22
II VEHICULE INREGISTRATE			
1.	Vehicule cu capacitatea cilindrica	Lei/200 cmc	
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	5	6
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	7	8
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	170 lei/an	188 lei/an

(3). In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80%.

(4). In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5). In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta, dupa cum urmeaza :

Art. 470 alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare					
Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul se va calcula după publicarea ratei de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a anului curent. (în lei/an)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	doua axe	Nivel 2023	Propus 2024	Nivel 2023	Propus 2024
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	153	154
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	154	426	428
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	602	599	602
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	602	1356	1363
	5 Masa de cel puțin 18 tone	599	602	1356	1363

II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	154	267	269
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	269	549	552
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	552	713	716
	4	Masa de cel puțin 21 tone , dar mai mică de 23 tone	713	717	1099	1104
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1104	1707	1716
	6	Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mică de 26 tone	1099	1104	1704	1716
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1099	1104	1704	1716
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	713	716	723	726
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	726	1128	1134
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1134	1792	1800
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	1800	2658	2671
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	1800	2658	2671
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1792	1800	2658	2671
Art. 470 alin. (6)						
Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone						
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă			Impozitul (în, lei/an)			
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de		Alte sisteme de suspensie	

admisă		suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		pentru axele motoare		
		Nivel 2023	Propus 2024	Nivel 2023	Propus 2024	
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	0	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	70	158	159
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	159	371	373
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	373	480	482
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	482	866	870
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	870	1519	1527
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866	870	1519	1527
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	149	346	348
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	346	569	568
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	572	836	841
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	841	1010	1015
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1015	1658	1666

	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	1666	2301	2313
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	2313	3494	3511
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	2313	3494	3511
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2301	2313	3494	3511
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	1840	2549	261
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	2561	3464	3481
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2549	2544	3464	3481
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	1626	2247	2258
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	2258	3108	3123
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	3123	4598	4620
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3108	3123	4598	4620
V	3 +3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	925	1114	1119
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1119	1663	1671
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	1671	2648	2661
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	1671	2648	2661
Art. 470 alin. (7)						
Remorci, semiremorci sau rulote						

Masa totală maximă autorizat	Impozit Indexat cu 10,4% - lei -	
	Nivel 2024	Propus 2025
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	43
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59	65
d. Peste 5 tone	73	81
Art. 470 alin. (8)		
Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	71
3. Bărci cu motor	239	264
4. Nave de sport și agrement	1.273	1.405
5. Scutere de apă	239	264
6. Remorhere și împingătoare		
a) până la 500 CP, inclusiv	636	702
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.034	1.142
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.591	1.756
d) peste 4000 CP	2546	2.811
7. Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	207	229
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale		
a) cu capacitate de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	207	229
b) cu capacitatea de încărcare peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	319	352
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	558	616

NOTA : Nivelul pentru anul 2025 rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile de sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

Pentru vehiculele de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 tone se acorda competenta autoritatilor locale sa actualizeze impozitul pentru vehicule in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri .

Pentru anul 2025 nivelurile pentru vehiculele de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 tone se vor supune spre adoptare dupa publicarea in Jurnalul Uniunii Europene a ratei de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a anului curent, respectiv 2024. Cursul de schimb a monedei euro comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei, este de _____ lei .

Declararea si datorarea impozitului pe mijloace de transport

Art.15. (1). Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2). In cazul dobandirii unui mijloc de transport , proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediu sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(3). In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data eliberarii cartii de identitate a vehiculului (CIV) de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4). In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul , sediu sau punctul de lucru , dupa caz , in termen de 30 de zile de la data radierii , si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator .

(5). In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloace de transport, inclusiv schimbarea domiciliului , sediului sau punctului de lucru , contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul /sediul/punctul de lucru , in termen de 30 de zile , inclusiv , de la modificarea survenita , si datoreaza impozitul pe mijloace de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator .

(6). In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele regului:

a) impozitul pe mijloace de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport , in termen de 30 de zile de la data procesului – verbal de predare primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului , insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente.

(7). Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloace de transport.

Plata impozitului

Art.16. (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2). Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili , pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv , se acorda o bonificatie de 10% .

(3). Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ – teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.17. Pentru plata cu intarziere a impozitelor pe cladiri, terenuri si auto , se aplica majorari de intarziere, in conformitate cu prevederile Codului de Procedura Fiscala.



**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI
AUTORIZATIILOR**

**A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si
a altor avize asemanatoare**

Art.18 Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art.19 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este stabilita in functie de suprafata pentru care se solicita certificatul de urbanism, conform tabelului de mai jos:

Nr. crt.	Suprafata	Taxa (lei)	
		2024	2025
1.	Pana la 150 mp inclusiv	7	8
2.	Intre 150 si 250 mp inclusiv	8	9
3.	Intre 251 si 500 mp inclusiv	10	11
4.	Intre 501 si 750 mp inclusiv	14	15
5.	Intre 751 si 1000 mp inclusiv	16	18
6.	Peste 1000 mp	16+ 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp	18 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar se stabileste in suma de 19 lei .

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire – anexa este egala cu **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu **1%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie , inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin.(5) si alin.(6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevazuta la alin.(4), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art.3;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia fiscala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 19 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel incat să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 10 lei, pentru fiecare- metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de 17 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de 11 lei.

B. Taxa pentru eliberarea autorizației în vederea desfășurării unei activități economice sau a altor autorizații similare

Art.20 (1) Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice de către persoane fizice, asociații familiale și societăți comerciale este de 67 lei /an.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 25 lei.

(3) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc în suma de 28 lei, taxa viza anuală atestat de producător 14 lei.

(4) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al orașului Moldova Noua, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, astfel:

Suprafata aferenta activitatii respective (sediul sau punct de lucru)	Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților menționate mai sus lei
1. pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 10 mp inclusiv	400
2. pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 10 mp și până la 50 mp inclusiv	700
3. pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 50 mp și până la 100 mp inclusiv	1.000
4. pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 100 mp și până la 200 mp inclusiv	1.300
5. pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 200 mp și până la 300 mp inclusiv	1.600
6. pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 300 mp și	1.900

400 mp inclusiv	
7. pentru structura de vanzare cu suprafata cuprinsa intre 400 mp si pana la 500 mp inclusiv	2.200
8. pentru structura de vanzare cu suprafata cuprinsa intre 500 mp si pana la 600 mp inclusiv	2.500
9. pentru structura de vanzare cu suprafata cuprinsa intre 600 mp si pana la 700 mp	2.800
10. pentru structura de vanzare cu suprafata cuprinsa intre 700 mp si pana la 800 mp inclusiv	3.100
11. pentru structura de vanzare cu suprafata cuprinsa intre 800 mp si pana la 900 mp inclusiv	3.400
12. pentru structura de vanzare cu suprafata cuprinsa intre 900 mp si pana la 1000 mp inclusiv	3.700
13. pentru structura de vanzare cu suprafata peste 1.000 mp	4.000

(5) In cazul in care in unitatea de alimentatie publica urmeaza sa se desfasoare nunti, botezuri, aniversari sau alte evenimente care presupune depasirea orei 24 pentru functionare, orarul se poate prelungi pana la finalizarea evenimentului cu conditia instiintarii si obtinerii acordului din partea Primariei Moldova Noua si a achitarii pana in ultima zi lucratoare dinaintea evenimentului, a taxei in cuantum de cate 27 lei pentru fiecare eveniment, sau in cuantum de 675 lei/an la eliberarea Autorizatiei de functionare sau a fisei de valabilitate , dupa caz.



TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.21 (1) Contribuabilii care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe baza unui contract sau a unei înțelegeri cu altă persoană, datorează bugetului local o taxă pentru serviciile de reclamă și publicitate în cuantum de 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Aceasta se platește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de servicii de reclamă și publicitate.

(2) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate datorează la bugetul local o taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu sumele următoare:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 40 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 29 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj .



IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 22 (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra sumei încasată din vânzarea билетelor, după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă.

b) 5 %, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

(3) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul .

(5) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.



TAXE SPECIALE

Art.23 Se stabilesc taxele speciale si cuantumul acestora, dupa cum urmeaza :

I. Piata agroalimentara din Orasul Nou si Moldova Noua

Denumire TAXA	Valoare TAXA
Taxa de inchiriere masa rezervata 2mp in piata agroalimentara: - producatori - agenti economici	237 lei/luna 264 lei/luna
Taxa de inchiriere masa nerezervata 2mp in piata agroalimentara: - producatori - agenti economici	17 lei/zi 20 lei/zi
Taxa suplimentara la masa piata agroalimentara: - producatori - agenti economici	8 lei/mp/zi 10 lei/mp/zi
Taxa zilnica Sector comercializare produse lactate piata agroalimentara:	20 lei/mp rezervata 30 lei/mp nerezervata
Taxa comercializare miei piata agroalimentara	17 lei/buc miel taiat
Taxa vanzare pasari vii – in piata agroalimentara si in piata de animale si cereale	2 lei/buc
Taxa pentru vanzari din mijloacele de transport pana la 3,5 tone pe domeniul public al orasului Moldova Noua , in alta locatie decat in piete	53 lei/zi
Taxa pentru vanzare din mijloace de transport din parcare piete agroalimentare	3 lei/mp/zi - nu mai putin de 40 lei/zi
Taxa pentru ocuparea parcarii cu mijloace de transport a marfurilor in piata agroalimentara	3 lei/mp/zi - nu mai putin de 40 lei/zi
Taxa inchiriere cantar 5-10 kg	9 lei/zi
Taxa inchiriere cantar 160 kg	20 lei/zi
Taxa depozitare produse magazine piata	22 lei/mp/luna

agroalimentara	
Taxă vânzare carne- piata agroalimentara	20 lei/mp rezervata 30 lei/mp nerezervata
Taxă vânzare peste - piata agroalimentara	20 lei/mp rezervata 30 lei/mp nerezervata
Taxa vânzare bovine, cabaline si porcine peste 6 luni – piata de animale si cereale	8 lei /buc
Taxa vânzare porcine pana la 6 luni- piata de animale si cereale	3 lei/buc/zi
Taxa animale mici si pasari cu exceptia puilor de o zi - piata de animale si cereale	6 lei/mp/zi
Taxa vânzare pui de o zi	8 lei/mp/zi
Taxa vânzare de cereale din:	
- caruta	7 lei/zi
- autoturism	7 lei/zi
- de pe jos	6 lei/zi
- autoutilitare pana la 3,5 tone	11 lei/zi
- remorci si similare autoutilitare	11 lei/zi
- autocamion pana la 5 tone	26 lei/zi
- autocamion pana la 10 tone	43 lei/zi
- remorca autocamion	43 lei/zi
- autocamion peste 10 tone	73 lei/zi

II. Taxa pentru folosirea unor spatii amenajate din incinta Pietei

Agoalimentare

Taxa depozitare produse (magazii) - 22 lei/mp/luna;

III. Taxa pentru parcare autovehicule pe teren apartinand domeniului public al orasului

A. Taxe pentru parcare cu plata

- 1 ora -1 leu;
- 1 zi -17 lei;
- abonament/saptamana - 66 lei;
- abonament/luna - 261 lei;

B. Taxe parcare pentru parcare de reședință/domiciliu

Nr. crt.	TAXE PARCARE			
	1	Taxa pentru parcare curenta a vehiculelor pana la 5 t. M.t.m.a inclusiv	Taxa parcare locatar (confera rezervarea locului de parcare la domiciliu)	Persoane juridice
Taxa parcare locatar pentru autoturisme inmatriculate în alta localitate decat Moldova Noua			Persoane fizice si societati non-profit	100 lei/an
			Persoane fizice si societati non-profit	201 lei/an
2	Taxa pentru parcare ocazionala a vehiculelor	Taxa parcare auto peste 5 to m.t.m.a		12 lei/zi
3	Taxa pentru parcare curenta a vehiculelor peste 5 t. m.t.m.a.	Taxa pentru parcare curenta a vehiculelor peste 5 to m.t.m.a.	Persoane fizice si societati non-profit	252lei/luna
			Persoane juridice	376 lei/luna
4	Taxa marcare loc parcare la solicitarea beneficiarului, ulterior datei marcarii programate			126 lei/loc*
5	Taxa eliberare duplicat abonament parcare			7lei
6	Taxa eliberare copii xerox dupa actele emise de biroul patrimoniu existente la arhiva			2 lei/pg

NOTA:

1. m.t.m.a - masa totala maxima autorizata inscrisa in cartea de identitate a autovehicolului
2. (*) termenul de executare lucrare: max. 2 saptamani de la achitarea taxei

IV. Taxa închiriere Sala de sport

- 87 lei/ ora – pentru practicarea sporturilor de echipa;
- 29 lei/ora – pentru practicarea sporturilor individuale.

V. Taxa iluminat public - 22 lei/locuinta/an

VI. Taxa dezinsectie si deratizare – 8 lei/locuinta/an

VII. Taxa protectie civila- 7 lei/locuinta/an (pentru personae fizice)

- 9 lei / agent economic/an (pentru persoane juridice)

VIII. Taxa pentru inchirierea cladirilor descrise mai jos pentru nunti, botezuri si alta evenimente :

- Camin Cultural Moldova Veche –581 lei;
- Camin Cultural Macesti - 581 lei;
- Camin Cultural Moldovita - 436 lei;
- taxa închiriere vesela 1,3 lei / tacam complet /persoana;
- taxa închiriere mese si banci - 8lei / set complet.

IX. Taxe pentru concesionarea terenurilor apartinand domeniului public sau privat al orasului :

- zona I - 2 euro /mp/ an;
- zona a II a – 1 euro/mp/an;
- pentru terenuri care se construiesc garaje - 0,5 euro/mp/an.

Nota : In anumite situatii in care este oportuna stabilirea unor facilitati acestea vor fi punctual aduse la cunostiinta Consiliului Local in vederea aprobarii.

X . Taxe pentru inchirierea bunurilor apartinand domeniului public sau privat al orasului :

- Teren - zona I- 0,5 euro/mp/luna;
- zona a II a - 0,25 euro/mp/luna;
- Cladiri - zona I - 1 euro /mp/luna;
- zona II - 0,5 euro/mp/luna;

Nota: In anumite situatii în care este oportuna stabilirea unor facilitate acestea vor fi punctual aduse la cunostiinta Consiliului Local in vederea aprobarii.

Panouri publicitare 0,1 euro/mp/luna.

Taxa inchiriere boxa lemne - 79 lei/an

Taxa pentru utilizarea temporara in cadrul unor activitati si evenimente ocazionale (festivaluri, celebrare evenimente familiare, etc.) a terenurilor situate pe raza orasului Moldova Noua, pentru montarea de corturi, standuri, in cuantum de 1 euro/mp/zi, stabilita prin HCL nr.82/31.08.2016.

Taxe pentru folosirea temporară a locurilor publice aparținând domeniul public sau privat al orașului Moldova Nouă:

Nr. crt	Denumire taxă	Valoarea tarif/zi (euro)	Valoarea tarif/săptămână(euro)	Valoarea tari/lună (euro)
1	Taxă utilizare casută de lemn 3x2 mp proprietatea Oraşului Moldova Nouă	0,2	1,5	7
2	Taxă utilizare domeniul public și privat organizare de șantier	0,008/mp	0,06/mp	0,25/mp
3	Taxă ocupare pentru depozitare materiale de construcții de orice fel (nisip, balast, ciment, cărămizi, țiglă, material lemnos, schele, etc)	0,015/mp	0,1/mp	0,3/mp
4	Taxă ocupare pentru depozitare combustibil solid (lemne de foc)	0,015/mp	0,1/mp	0,3/mp
5	Taxă pentru organizare de campanii publicitare, materiale publicitare, fluturași, expunere de produse	0,016/mp	0,125/mp	0,5/mp
6	Taxă ocupare cu agregate frigorifice (tip ladă sau vitrină), aparate de înghețată, aparate de popcorn, vată de zahăr, standuri buteli, alte automate de produse	0,016/mp	0,125/mp	0,5/mp
7	Taxă ocupare a domeniului public și privat cu rulote și corturi pentru agrement	0,3/mp	1/mp	3,5/mp

XI . Taxe urbanism

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta
- in termen de 7 zile lucratoare - 13 lei;

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire in regim de urgenta:
- in termen de 7 zile lucratoare - 13 lei + 100% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitiile de pana la 250.000 euro;
- 13 lei + 50% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii cuprinse intre 250.001 euro pana la 2.000.000 euro;
- 13 lei+ 25% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii peste 2.000.000 euro .

- Taxa aviz tehnic - 6 lei;
- Taxa eliberare informatii:
 - taxa pentru eliberare planse - 2 lei;
 - taxa pentru eliberare parte scrisa - 2 lei;
- Taxa emitere adeverinta teren in regim normal - 2,5 lei;
- Taxa urgenta eliberare acte in termen de 3 zile de la data depunerii , exclusiv ziua depunerii - 6 lei/act;
- Taxa eliberare certificate urbanism pentru servitute, unificare si dezmembrare parcele:
 - pana la 150 mp inclusiv - 6 lei; ·
 - intre 151 mp si 250 mp inclusiv - 8 lei;
 - intre 251 mp si 500 mp inclusiv - 9 lei;
 - intre 501 mp si 750 mp inclusiv – 13 lei;
 - intre 751 mp si 1000 mp inclusiv - 16 lei;
 - peste 1000 mp - 19 lei.
- Taxa eliberare planuri de situatie in regim normal :
 - 1 : 500 format A4 - 13 lei;
 - 1 : 500 format A3 - 16 lei;
 - 1 : 1000 format A4 - 9 lei;
 - 1 : 1000 format A3 - 10 lei;
 - 1 : 2000 format A4 - 8 lei;
 - 1 : 2000 format A3 - 9 lei;
 - 1 : 5000 format A4 - 15 lei;
 - 1 : 5000 format A3 - 16 lei;
 - 1: 10000 PUZ-uri ; PUD-uri , PUG- uri format A4 - 10 lei;
 - 1 : 10000 PUZ-uri , PUD-uri , PUG-uri format A3 – 22 lei;
- Taxa emitere in regim de urgenta termen de o zi, planuri de situatie la scara:
 - 1 : 500 format A4 - 24 lei;
 - 1 : 500 format A3 – 28 lei;
 - 1 : 2000 format A4 – 19 lei;
 - 1 : 2000 format A3 - 22 lei;
 - 1 : 5000 format A4 - 26 lei;
 - 1 : 5000 format A3 - 28 lei;
 - 1 : 1000 format A4 - 22 lei;
 - 1 : 1000 format A3 - 24 lei;
 - 1 : 10000 PUZ-uri , PUD-uri , PUG -uri format A4- 24lei;
 - 1 : 10000 PUZ-uri , PUD- uri , PUG-uri format A3 - 39 lei;
- Taxa eliberare proces - verbal de vecinatati:
 - pana 150 mp inclusiv - 6 lei;
 - intre 151 - 250 mp – 8 lei;
 - intre 251 - 500 mp - 9 lei;
 - intre 501 - 750 mp - 13 lei;
 - intre 751 - 1000 mp - 16 lei;
 - peste 1000 mp - 18 lei.

XII. Taxe Evidenta Persoanelor si Stare Civila

- taxa înregistrare certificate de nastere, casatorie-5 lei;
- extrase multilingve de nastere , casatorie, deces -13 lei;
- anexa 9-13 lei;
- taxa oficiere casatorie sambata si duminica sau sarbatori legale – 197 lei;
- taxa oficiere casatorie din alte localitati – 197 lei;
- taxa eliberare adeverinta component familiala – 13 lei
- anexa 24 – 13lei;
- intocmirea dosarului pentru schimbarea numelui pe cale ad-tiva – 65 lei
- intocmirea dosarelor pentru transcrierea certificatelor de nastere, casatorie, deces obtinute in strainatate – 38 lei;
- taxa înmatriculare mopede, carute, tractoare, remorci -13 lei;
- taxa placuta moped - 24 lei;
- taxa placuta remorca - 26 lei;
- taxa placute tractoare, alte utilaje (Stalowa vola , caterpillar , ifron , taf, etc.) - 48 lei;
- taxa prestari servicii /persoana la comunele arondate - 0,5 lei/persoana din baza de date / luna.

XIII. Taxa participare licitatie

- pentru închiriere - 65 lei ;
- pentru concesiune - taxa va fi stabilita si aprobata de Consiliul Local odata cu studiul de oportunitate si caietul de sarcini al concesiunii;
- pentru achizitii conform normelor legale in vigoare - taxa va fi stabilita odata cu caietul de sarcini ;
- Taxa documentatie atribuire caiet de sarcini – 26 lei

XIV. Taxe transport

- Taxa de eliberare si vizare a autorizatiei de transport - 395 lei;
- Taxa pentru stationarea autovehiculelor taxi in locurile de asteptare – 79 lei/an;
- Taxa pentru obtinerea cazierului profesional - 38 lei;
- Taxa pentru eliberare contract de delegarea gestiunii a serviciului de transport in regim de taxi - 13 lei;
- Taxa acordare, prelungire autorizatie de transport pentru vehicule destinate serviciilor funerare:
- acordare, prelungire, modificare autorizatie de transport – 658 lei;
- eliberare copie autorizatie de transport – 132 lei;

XV. Biroul Taxe si Impozite Locale

- Certificatul de atestare fiscala daca se solicita eliberarea in aceeasi zi
- pentru persoane fizice - 7 lei ;
 - pentru persoane juridice - 9 lei; ·
- Fisa de inmatriculare /radiere auto daca se solicita eliberarea in termen de 3 zile lucratoare :
- pentru persoane fizice - 7 lei ;
 - pentru persoane juridice - 13lei ;

Taxa speciala pentru vizarea de catre Biroul Taxe si Impozite Locale a abonamentelor si biletelor pentru spectacole in termen de 3 zile lucratoare :

- *pentru persoane fizice - 0,5 lei/bucata;*
- *pentru persoane juridice - 0,5 lei/bucata;*



ALTE TAXE LOCALE

Art.24 (1) Taxa pentru utilizarea temporara a bunurilor publice, pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit.

Nivel 2024	Propus 2025
18lei/zi	20 lei/zi

(2) Taxa anuala pentru vehicule lente :

Nivel 2024	Propus 2025
55 lei/an	61lei/an

Lista privind vehiculele lente este cuprinsa in anexa nr.4 la prezenta hotarare.

(3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliul local pentru fiecare metru patrat sau fractiune se stabileste in suma de 40 lei/mp.

(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 726 lei



ALTE DISPOZITI COMUNE

Art. 25. Majorarea impozitului pe cladiri, pentru cladiri neingrijite se realizeaza astfel:

- cu 250%, pentru punctajul procentual intre 6,1 si 25, 0 % ;
 - cu 500 %, pentru punctajul procentual mai mare de 25,1 % ;
- punctaj stabilit conform criteriilor de incadrare prevazute in Anexa nr 1.1 la Regulamentul privind stabilirea conditiilor de impunere a supraimpozitarii pe cladirile si terenurile neingrijite de pe raza orasului Moldova Noua , aprobat prin HCL nr. 169/2017 .

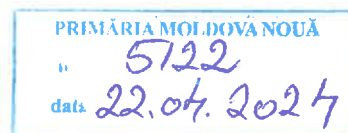
Art.26 (1) Majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neingrijite, situate in intravilanul orasului Moldova Noua, astfel :

- cu 100%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
- cu 200%, pentru punctajul procentual egal cu 100%;

punctaj stabilit conform criteriilor de incadrare prevazute in Anexa nr. 1.2 la Regulamentul aprobat prin HCL nr.169/2017.

(2) Pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutivi, impozitul pe teren se majoreaza cu al treilea an in care se va stabili cota, in conformitate cu conditiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate in Regulamentul aprobat prin HCL nr.169/2017.





REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025

În conformitate cu prevederile art.27 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limitele și condițiile legii,

Dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art.491 alin. (1), (1[^]1) și alin. (2), Consiliul Local are competența de a propune indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe baza de cota procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462, alin.(2), art. 467, alin. (2) și art. 472, alin (2) din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 491, alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare care prevede faptul că „În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului / taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România,

(1[^]1) Prin excepție de la prevederile alin.(1), sumele prevăzute în tabelul de la Art.470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației,

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1[^]1) se aproba prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Rata inflației pentru anul 2023 - comunicată pe site-urile oficiale ale Institutului Național de Statistică și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – este de 10,4%.

La sfarsitul anului se va intia un nou proiect de hotarare privind impozitele si taxele locale pentru anul 2025 , la stabilirea acestora urmand sa se tina seama de prezenta indexare.

Prin urmare, propunem spre analiza Consiliului Local al Orasului Moldova Noua proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025 cu rata inflatiei de 10,4%, pe care va rog sa-l aprobati in forma si continutul redactate.

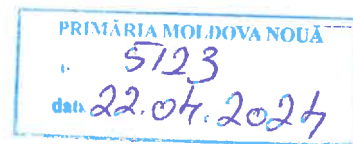
PRIMAR
Dr. ing. CHISALITA ION





PRIMĂRIA ORAȘULUI MOLDOVA NOUĂ
SERVICIUL TAXE SI IMPOZITE LOCALE
Moldova Nouă, al. Mihai Viteazul, Nr. 36 A, Jud. Caraș-Severin,
Tel. /Fax Fax. 0355401151, e-mail: taxe@primariamoldovanoua.ro

ROMANIA
JUDETUL CARAS SEVERIN
ORAS MOLDOVA NOUA
PRIMARIA
SERVICIUL TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul
2025

Dispozitiile art. 491, din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare, precizează expres obligatia indexării impozitelor si taxelor locale:

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România”.

Conform dispozițiilor legale sumele indexate se aproba prin hotărârea Consiliului Local si se aplica în anul fiscal următor.

Sunt supuse indexării si sumele reprezentand limitele amenzilor contravenționale prevazute de Legea 227/2015 sau instituite de autoritatea publica locala astfel cum este prevazut de art. 493 alin. (7) din Codul Fiscal „Limitele amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”

Prin art. 491 alin. (1¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, care stabileste ca: (1¹), Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației”.

Astfel, sumele prevazute in tabelul prevazut la art. 470.alin. (5) si (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal vor fi indexate, prin promovarea unui proiect de HCL ulterior publicarii ratei de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene.

Precizam faptul ca indexarea impozitelor si taxelor cu rata inflatiei este obligatie legala a autoritatii deliberative .

La stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2025 , s-au avut in vedere urmatoarele:

Potrivit Comunicatului de presa nr.10/12.01.2024 al Institutului National de Statistica, rata inflatiei pentru anul 2023 fata de anul 2022 este de 10,4 %.

In temeiul art. 129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit.c), art.139 alin. (3) lit. c), art.196 alin. (1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotarare privind indexarea nivelului impozitelor si taxelor care consta intr-o anumita suma in lei, cat si a limitelor amenzilor contravenționale cu rata inflatiei de 10,4% .

**ȘEF SERVICIU,
CHISĂLIȚĂ MARTA-MARIA**

