

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii a două imobile - terenuri aparținând domeniului public al orașului Moldova Nouă

Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședința extraordinară,

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului nr. 15.139/18.11.2024, la proiectul de hotărâre nr. 15.138/18.11.2024,

Luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 15.140/18.11.2024, avizul Comisiei de specialitate nr. 1 – Comisia economico-financiară, protecție mediu și turism, înregistrat cu nr. 15.159/18.11.2024, avizul Comisiei de specialitate nr. 2 – Comisia de agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 15.163/18.11.2024, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia de învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr. 15.167/18.11.2024 și avizul Comisiei de specialitate nr. 4 – Comisia juridică și de disciplină, social-culturală și culte, înregistrat cu nr. 15.172/18.11.2024,

Văzând extrasele de Carte Funciară nr.30539 și nr. 32682, orașul Moldova Nouă,

Având în vedere prevederile: art. 879 alin. (1), (3) și alin. (5), art. 880 și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, art. 18 lit e), art. 127, art. 128, art. 129, art. 130 alin. (1) lit. b) și alin. (6) din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Tinând seama de prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit.c) art. 139 alin.(3), lit. g), și art. 196, alin.(1), lit.a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea terenului în suprafață de 6400 mp, situat în orașul Moldova Nouă, identificat cu nr. cadastral 30539 înscris în Cartea funciară 30539 Moldova Nouă, aparținând domeniului public al orașului Moldova Nouă cu terenul în suprafață de 10184 mp, situat în orașul Moldova Nouă, identificat cu nr. cadastral 32682 înscris în Cartea funciară 32682 Moldova Nouă, aparținând domeniului public al orașului Moldova Nouă și înscrierea imobilului rezultat în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului conform anexelor nr. 1, 2 și 3 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul orașului Moldova Nouă, Serviciul Patrimoniu și Serviciul Urbanism, Cadastru și Agricultură, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică și intră în vigoare conform prevederilor legale.

Nr. 159
Data: 18.11.2024
Moldova Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
SCHINTEIE CONSTANTIN

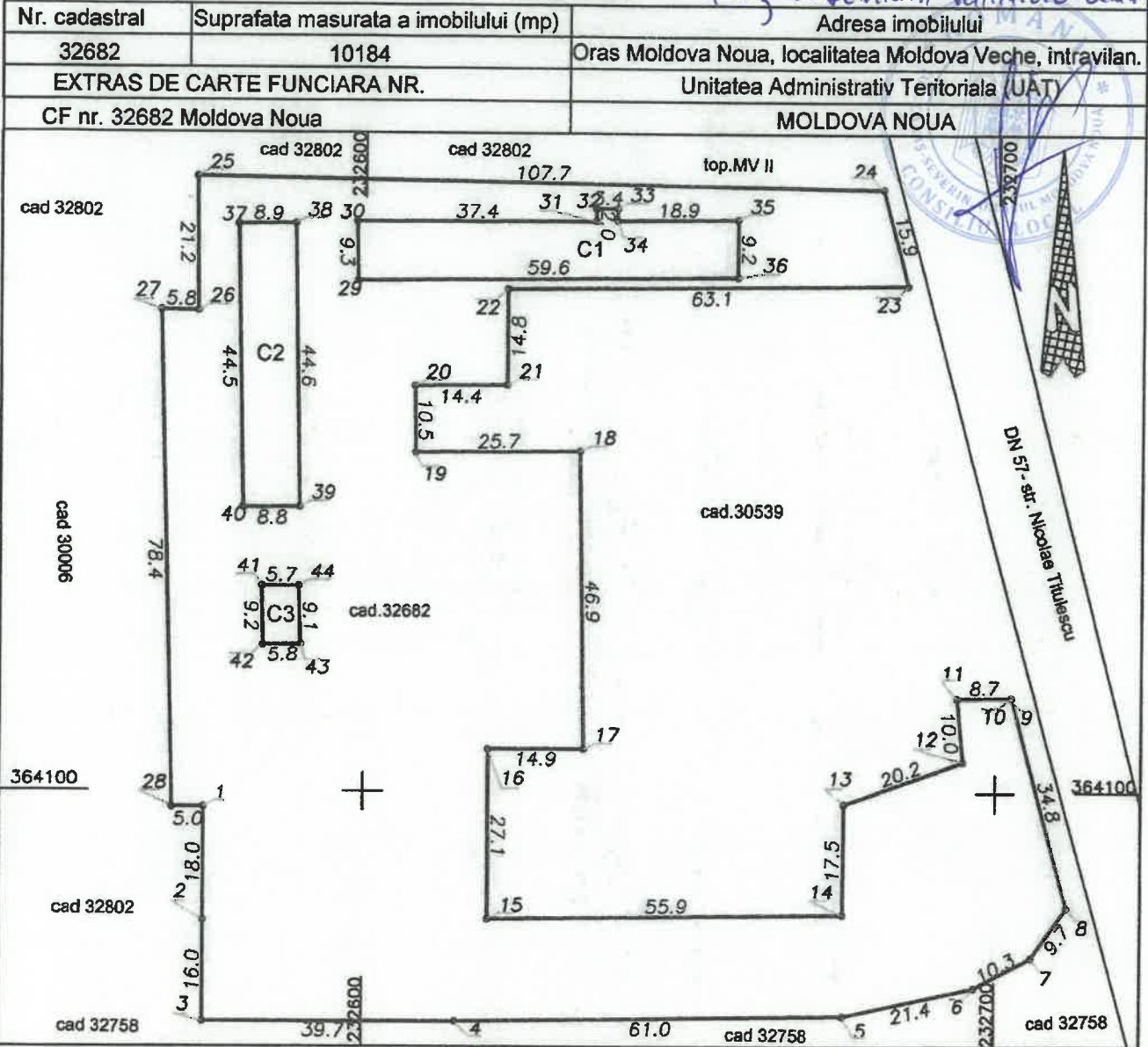
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIOVELA FLORIN IOAN



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

*HNEM 2
HCL 159/12.11.2015
PROJ DE DELIMITA SI AMPLASAMENT*



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Intravilan/ Extravilan	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
cad.32682	I	Cc	10184	Teren partial imprejmuat, intravilan
Total			10184	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Cod Destinatie	Mentiiuni
C1	556	CIE	Supraf. constr. desf. = 556 mp
C2	395	CIE	Supraf. constr. desf. = 395 mp
C3	53	CIE	Supraf. constr. desf. = 53 mp
Total	1004		

Suprafata totala masurata a imobilului = 10184 mp

Suprafata din act = 10184 mp

Executant top. Gurban Vasile
Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seriile RO - CS - F
Nr. 0074/2020
GURBAN VASILE

Semnatura Separata digitala de FLORIN-GEORGEL GHICIU
Data: 2020.07.24 11:31:14 +03'00'

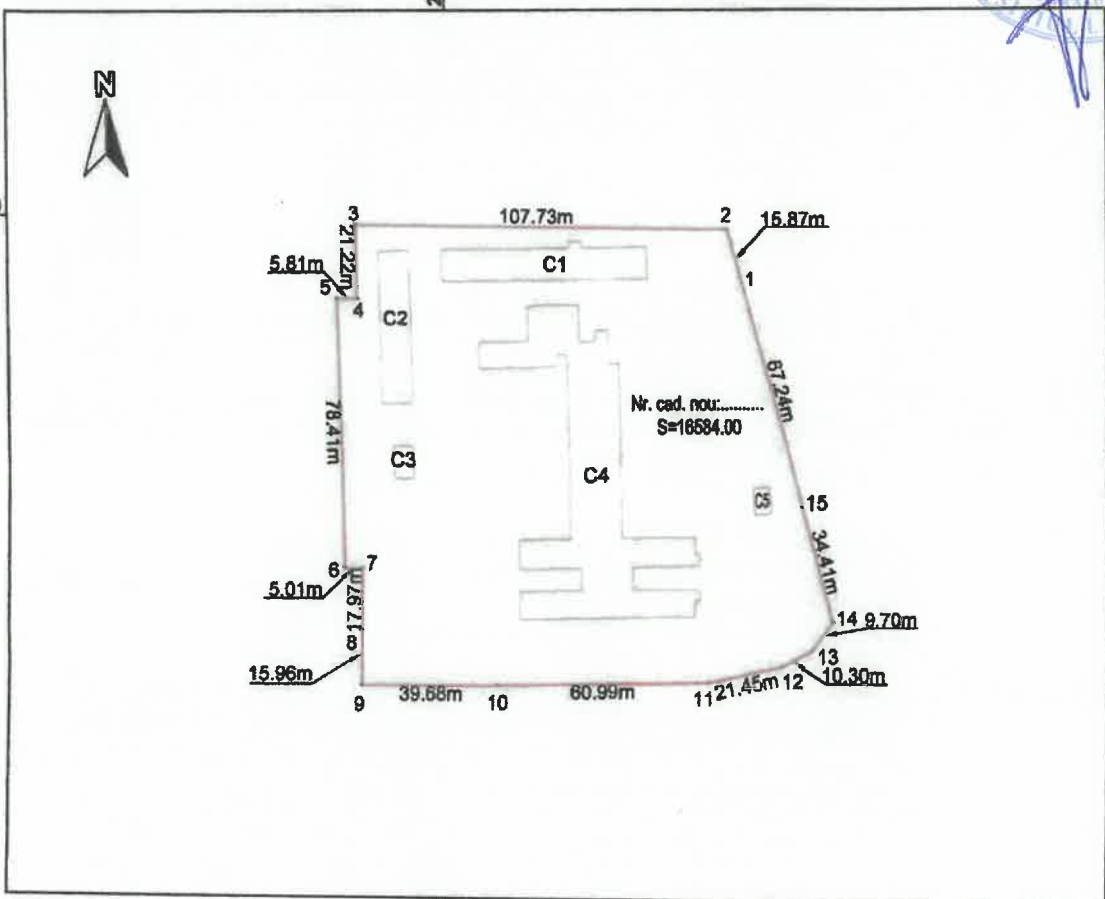
GURBAN VASILE
Data: 2020.07.22 23:34:06 +03'00'

Stampila BCPI

ANEXA 3
HCL 159/18.11.2022
PREȘEDINTE
COMITETUL LOCAL DE
CONSILIERI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:2000

NR. CADASTRAL	SUPRAFAȚA MĂSURATĂ A IMOBILULUI (mp)	ADRESA IMOBILULUI	
35612	16584	Loc. Moldova Noua, Str. SFANTA VARVARA, nr. 1, Caras Severin	
CARTEA FUNCİARĂ NR.		UAT	Moldova Noua



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

NR. PAR-CELA	CATEGORIE DE FOLOSINTA	SUPRAFAȚA (mp)	MENȚIUNI
1	CC	16584	Imobil impre/mult.
TOTAL		16584	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

COD	DESTINATIE	SUPRAFAȚA CONSTRUITA LA SOL (mp)	MENȚIUNI
C1	CIE	556	Construcție Industrial Edilitare (Centrala Termica), cu suprafata construita=556 mp, si suprafata desfasurata=556 mp, nr. nivele:1, regim de inaltime:P
C2	CIE	395	Construcție Industrial Edilitare (Garaj Auto), cu suprafata construita=395 mp, si suprafata desfasurata=395 mp, nr. nivele:1, regim de inaltime:P
C3	CIE	53	Construcție Industrial Edilitare (Garaj Auto), cu suprafata construita=53 mp, si suprafata desfasurata=53 mp, nr. nivele:1, regim de inaltime:P
C4	CAS	2118	Construcție Administrativ Social Culturala (Spitalul Orasenesc cuplat cu Policlinica), cu suprafata construita=2118 mp, si suprafata desfasurata=10000 mp, nr. nivele:3, regim de inaltime:P+E
C5	CAS	36	Construcție Administrativ Social Culturala (Spitalul Orasenesc Moldova Noua), cu suprafata construita=36 mp, si suprafata desfasurata=36 mp, nr. nivele:1, regim de inaltime:P
TOTAL		3158	

SUPRAFAȚA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI = 16584 mp
SUPRAFAȚA DIN ACT = 16584 mp

EXECUTANT - PFA FEJER ALIN EUGEN
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

Alin-Eugen Fejer
Semnatura digitala de Alin-Eugen Fejer
15.11.2022 11:17:10 1655214027007

INSPECTOR
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Florin-Georgel Ghiciu
Semnatura digitala de Florin-Georgel Ghiciu
15.11.2022 12:29:56 +02'00'