

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**ORAȘUL MOLDOVA NOUĂ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat dnei. Hadîmbu Doina, domiciliată în Moldova Nouă, Ale. Slavici Ioan, Bl.48, Sc.1, Ap.18, jud. Caraș-Severin**

**Consiliul Local al orașului Moldova Nouă întrunit în ședința ordinară,**

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului nr. 7.404/22.05.2026, la proiectul de hotărâre nr. 7.403/22.05.2026,

Luând act de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 7.405/22.05.2026, avizul Comisiei de specialitate nr. 1 – Comisia economico-financiară, protecție mediu și turism, înregistrat cu nr. 8.103/29.05.2026, avizul Comisiei de specialitate nr. 2 – Comisia de agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 8.114/29.05.2026, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia de învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, muncă și protecție socială, înregistrat cu nr. 8.125/29.05.2026 și avizul Comisiei de specialitate nr. 4 – Comisia juridică și de disciplină, social-culturală și culte, înregistrat cu nr. 8.137/29.05.2026,

Văzând cererea numitei **Hadîmbu Doina**, domiciliată în Moldova Nouă, jud. Caraș-Severin, înregistrată la Primăria orașului Moldova Nouă sub nr. 1957/30.12.2025,

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990, ale Legii nr. 85/1992, republicată și actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 76/1994, pentru modificarea și completarea Legii nr. 85/1992, Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și ale Legii nr. 244/2011,

În temeiul art.129, art. 133 alin. (1) și art. 139 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea unei locuințe din fondul locativ de stat numitei **Hadîmbu Doina**, domiciliată în Moldova Nouă, jud. Caraș-Severin, se identifică cu seria nr. , situată în orașul Moldova Nouă, jud. Caraș-Severin, proprietatea Statului Român, pe care susnumita o deține cu contractul de închiriere nr.330/20.01.2022, cu suma de **12.500 Euro** echivalent **63.740 Lei**, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat I.I. Grecu Dan, cu sediul în orasul Moldova Noua, Ale. Mihai Viteazu, bl.27, sc.1, ap.5, jud. Caraș-Severin.

**Art. 2.** La data perfectării contractului de vânzare-cumpărare, titularul contractului de închiriere descris la art. 1, va prezenta următoarele documente:

- a) Adeverință eliberată de asociația de proprietari/locatari sau orice document care atestă faptul că nu înregistrează restanțe rezultate din neachitarea cheltuielilor comune.
- b) Certificat fiscal eliberat de autoritatea locală privind obligațiile față de bugetul local
- c) Declarație notarială din care să rezulte că atât titularul cât și membrii familiei sale(soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o

locuință proprietate personală, după data de 1 ianuarie 1990, localitatea de domiciliu.

- d) Document plata din care sa rezulte achitarea raportului de evaluare pentru apartamentul nr. 1 Moldova Noua, Jud. Caras Severin.

În cazul nedepunerii documentelor, contractul de vânzare-cumpărare nu va fi încheiat.

**Art. 3.** La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare .

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Moldova Nouă și Serviciului Patrimoniu, Administrarea Piețelor și Parcări, Minorități și Gestionarea Câinilor fără Stăpân.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică conform prevederilor legale.

**Nr. 83**

**Data: 29.05.2026**

**Moldova Nouă**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**IOVANOVICI CRISTINA-ANGELICA**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL,**

**Jr. CIOVELA FLORIN IOAN**